

ИНН 6829019572  
КПП 682901001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2016

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АГЕНТСТВО ПО ИПОТЕЧНОМУ ЖИЛИЩНОМУ КРЕДИТОВАНИЮ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности \_\_\_\_\_  
 Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.10.21  
 Код по ОКПО 77086727  
 Форма собственности (по ОКФС) 16  
 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12267  
 Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ШУБИН  
МИХАИЛ  
АЛЕКСЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Дата представления документа \_\_\_\_\_

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

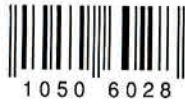
Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.

\*\* При наличии.





ИНН 6829019572

КПП 682901001 Стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 392017

Субъект Российской Федерации (код) 68

Район \_\_\_\_\_

Город ТАМБОВ Г

Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ УЛ

Номер дома  
(владения) 14

Номер корпуса  
(строения) \_\_\_\_\_

Номер офиса \_\_\_\_\_





ИНН 6829019572

КПП 682901001 стр. 003



84dc1cb3 50c05b94 40740ba3 42864643

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	7 2 7	2 2 1	4 6 8 6
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	8 2 9 5 8	1 3 6 1 1 8	1 6 8 8 9 8
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
+	Прочие внеоборотные активы	1190	8 6 6 1 4 5	1 1 1 4 5 0	6 3 7 9 2
—	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>9 4 9 8 3 0</b>	<b>2 4 7 7 8 9</b>	<b>2 3 7 3 7 6</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
—	Запасы	1210	8 2 2 8 3	4 1 9 5 2 8	3 5 7 5 0
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	—	7 7
—	Дебиторская задолженность	1230	6 4 9 8 9 9	1 5 4 9 6 6	3 5 6 0 2 9
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 3 9 7 8 1	1 3 6 9 6 1 2	1 9 0 6 7 6 0
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 5 5 0 4 5	1 9 5 7 4 4	6 8 2 2 9
—	Прочие оборотные активы	1260	1 3 8	9 7 0 5 2	4 1 6
—	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 2 2 7 1 4 6</b>	<b>2 2 3 6 9 0 2</b>	<b>2 3 6 7 2 6 1</b>
—	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 1 7 6 9 7 6</b>	<b>2 4 8 4 6 9 1</b>	<b>2 6 0 4 6 3 7</b>



+



+



ИНН 6829019572

КПП 682901001 Стр. 004



b63ef51f 50c4d8a0 8820848f 493948b5

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
_____	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 5 3 4 2 5	4 5 3 4 2 5	4 5 3 4 2 5
_____	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	_____	_____	_____
_____	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
_____	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	_____	_____	_____
_____	Резервный капитал	1360	1 8 5 9 0	1 8 3 6 0	1 4 2 8 0
_____	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 0 9 0 8 3	2 9 7 2 4 0	2 2 4 3 4 7
_____	Итого по разделу III	1300	7 8 1 0 9 8	7 6 9 0 2 5	6 9 2 0 5 2
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
_____	Пасвой фонд	1310	_____	_____	_____
_____	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
_____	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
_____	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
_____	Заемные средства	1410	3 5 7 6 6 8	7 4 3 5 5 6	9 2 5 1 9 6
_____	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 4 4 5 1	1 9 3 9 0	_____
_____	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
_____	Прочие обязательства	1450	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу IV	1400	3 7 2 1 1 9	7 6 2 9 4 6	9 2 5 1 9 6





ИНН 6829019572

КПП 682901001 Стр. 005



df8a1cdb 50c0c5b6 da2b91b6 f6701408

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
—	Заемные средства	1510	6 2 6 6 2 7	5 2 5 8 3 9	5 0 1 4 7
—	Кредиторская задолженность	1520	3 3 5 9 7 8	3 5 4 9 5 8	7 5 0 6 5 0
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	1 8 5 1	3 1 6 9	—
—	Прочие обязательства	1550	5 9 3 0 3	6 8 7 5 4	1 8 6 5 9 2
—	Итого по разделу V	1500	1 0 2 3 7 5 9	9 5 2 7 2 0	9 8 7 3 8 9
—	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 1 7 6 9 7 6	2 4 8 4 6 9 1	2 6 0 4 6 3 7

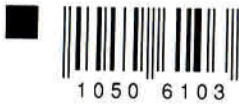
**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 6829019572

КПП 682901001 Стр. 006



002096f4 50c7d2b6 ba263f92 ec1b4831

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 0 5 0 7 4 8	8 8 3 7 1 5
	Себестоимость продаж	2120	(967428)	(709196)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 3 3 2 0	1 7 4 5 1 9
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	( 3 0 6 2 9 )	( 1 8 1 9 1 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 2 6 9 1	1 5 6 3 2 8
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	2 1 2 9 5	1 8 2 6 5
	Проценты к уплате	2330	(120668)	( 3 3 3 1 4 )
	Прочие доходы	2340	8 7 7 4 3	9 5 7
	Прочие расходы	2350	( 2 6 9 1 2 )	( 3 1 5 7 4 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	1 4 1 4 9	1 1 0 6 6 2
	Текущий налог на прибыль	2410	( 4 5 1 6 )	( 9 2 2 4 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	3 2 5 3	( 6 4 8 2 )
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	4 9 3 9	( 1 9 3 9 0 )
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	( 5 0 )	( 4 3 1 )
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	1 4 5 2 2	8 1 6 1 7
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>3</sup></b>	2500	1 4 5 2 2	8 1 6 1 7
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	3 2	
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	3 2	

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



+



+



ИНН 6829019572  
КПП 682901001 Стр. 007



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
4 5 3 4 2 5			1 4 2 8 0	2 2 4 3 4 7	6 9 2 0 5 2
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
	0			8 1 6 1 7	8 1 6 1 7
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				8 1 6 1 7	8 1 6 1 7
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
	( 0 )			( 4 6 4 4 )	( 4 6 4 4 )
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					
			4 0 8 0	( 4 0 8 0 )	





ИНН 6829019572

КПП 682901001 Стр. 008



4a1ed681 50c3b4a0 d17ca193 532d25d9

Уставный капитал

1

Собственные акции, выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

4 5 3 4 2 5 ————— 1 8 3 6 0 2 9 7 2 4 0 7 6 9 0 2 5

**(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)**

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 ————— 1 4 5 2 2 1 4 5 2 2

в том числе:

чистая прибыль (3311) 1 4 5 2 2 1 4 5 2 2

переоценка имущества (3312) ————— —————

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313) ————— —————

дополнительный выпуск акций (3314) ————— —————

увеличение номинальной стоимости акций (3315) ————— —————

реорганизация юридического лица (3316) ————— —————

Уменьшение капитала – всего: (3320)

( 0 ) ————— ( 2 4 4 9 ) ( 2 4 4 9 )

в том числе: убыток (3321) ————— —————

переоценка имущества (3322) ————— —————

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323) ————— —————

уменьшение номинальной стоимости акций (3324) ————— —————

уменьшение количества акций (3325) ————— —————

реорганизация юридического лица (3326) ————— —————

дивиденды (3327) ( 2 4 4 9 ) ( 2 4 4 9 )

Изменение добавочного капитала (3330) ————— —————

Изменение резервного капитала (3340) 2 3 0 ( 2 3 0 )

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

4 5 3 4 2 5 ————— 1 8 5 9 0 3 0 9 0 8 3 7 8 1 0 9 8







ИНН 6829019572

КПП 682901001 стр. 009



193a9514 50c7c35f 7f1c76ad 9f596156

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	_____	_____	_____	_____
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	7 8 1 0 9 8	7 6 9 0 2 5	6 9 2 0 5 2





ИНН 6829019572

КПП 682901001 Стр. 010



d3db127b 50c1a1d5 de197ea7 3c212968

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	8 7 6 0 2 3	9 5 6 9 5 7
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 3 9 6 9 2	8 9 3 2 3 5
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	1 1 6
от перепродажи финансовых вложений	4113	3 5 2 0 3	3 1 5 3 4
прочие поступления	4119	1 1 2 8	3 2 0 7 2
Платежи – всего	4120	(8 4 0 0 7 4)	(7 8 7 6 0 9)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 3 0 7 2 9)	(5 8 3 3 2 6)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 9 8 4 2)	(1 7 7 3 4)
процентов по долговым обязательствам	4123	(5 1 4 4 2)	(1 1 2 2 0 0)
налог на прибыль	4124	(1 1 0 0 3)	(3 4 2 5 3)
прочие платежи	4129	(2 7 0 5 8)	(4 0 0 9 6)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 5 9 4 9	1 6 9 3 4 8
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	3 7 3 3 0 5	6 1 9 0 9
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	3 4 7
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2 9 0 8 3 3	4 6 6 7 6
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 0 2 0 3	1 4 8 8 6
прочие поступления	4219	7 2 2 6 9	_____
Платежи – всего	4220	(2 8 1 1 7)	(7 7 1 8 2)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(5 7 0)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 8 1 1 7)	(7 6 6 1 2)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 4 5 1 8 8	(1 5 2 7 3)



+



+



ИНН 6829019572

КПП 682901001 Стр. 011



Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	5 0 4 1 4 4	5 3 4 9 0 8
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	5 0 4 1 4 4	5 3 4 9 0 8
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(825980)	(561468)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( 2 4 4 9 )	( 4 6 4 3 )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(823531)	(556825)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(321836)	(26560)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	5 9 3 0 1	1 2 7 5 1 5
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 9 5 7 4 4	6 8 2 2 9
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 5 5 0 4 5	1 9 5 7 4 4
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

